



**Karesi Belediye Meclisinin 03/HAZİRAN/2016 Tarihli Olağan  
Toplantısında Alınmış Olduğu ve Kesinleşmiş Olan Kararların Özeti.**

<b>KARAR NO:</b>	<b>KARAR ÖZETLERİ</b>
<b>53</b>	Kırsal Mahallelerimiz olan ve yerleşik alan tespiti bulunmayan Çanacık, Deliktaş, Düzoba, Kırmızılar, Taşkesiği, Toybelen, Yaylacık ve Yağcılar Mahalleleri ile yerleşik alan sınırları el çizimi kroki olan Aktarma, Bakacak, Beyköy, Davutlar, Fethiye, Halkapınar, Kalaycılar, Karabeyler, Karakol, Kavaklı, Köteyli, Ortaca, Ovacık, Yeni İskender, Ziyaretli Mahallelerimizde Plansız Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 5. Bölümünün "Köy ve Mezraların Yerleşik Alanı ve Civarının Tespiti" başlıklı 43. Maddesi hükümlerine istinaden hazırlanan "Yerleşik Alan Sınır Tespit Dosyalarının" kabul edilerek 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 27. Maddesi hükümlerine istinaden Büyükşehir Belediye Meclisi'nin onayına sunulmasına, oybirliği ile karar verilmiştir.
<b>54</b>	İlçemizde Hobi Bahçeleri kurulması konusunda, İmar Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekli ile aynen kabul edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.
<b>55</b>	5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (o) bendi hükmünce merkezi Balıkesir olmak üzere " <b>Yağlı Güreş Düzenleyen Kentler Birliği</b> " kurulmasına, kurulacak olan birlikte kurucu üye olarak yer alınmasına ve 5355 Sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanununun 5. Maddesine istinaden hazırlanan birlik tüzüğü'nün kabulüne oybirliği ile karar verildi.
<b>56</b>	Belediye Meclisimizin 07.10.2015 tarihinde yapılan toplantısında kabul edilen ve "Belediyemiz sınırları içerisindeki alanlarda, kaliteli bir mimari ve fiziksel çevrenin oluşturulması, nitelikli mimarinin uygulanması ve estetik çözümlere ulaşılması için, 06.12.2012 tarih ve 28489 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 6360 sayılı Kanun kapsamında kurulan Karesi İlçesi yeni kırsal mahallelerde, 03.09.2013 tarihli Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nde belirtildiği şekliyle kırsal mahallelerimizdeki yapılar için, Yapı Kontrol Müdürlüğümüzce hazırlatılan, taban oturumu 60 m <sup>2</sup> , 80 m <sup>2</sup> , 95 m <sup>2</sup> ve 110 m <sup>2</sup> olarak dört farklı büyüklükte geliştirilen, kırsal mahallelerimizde bulunan parsellerin konum, yönlendirme, arsa geometrisi gibi değişkenlere uyumlu 12 adet (her m <sup>2</sup> için 2 adet tek katlı ve 1 adet iki katlı olmak üzere) Tip Projenin kabulü ve bu projelerin uygulanması şeklindeki 183 nolu kararın; "Tip Projelerin taban oturumlarının 60 m <sup>2</sup> , 80 m <sup>2</sup> , 95 m <sup>2</sup> , 115 m <sup>2</sup> , 130 m <sup>2</sup> , 170 m <sup>2</sup> , 190 m <sup>2</sup> , 215 m <sup>2</sup> , 240 m <sup>2</sup> ve 270 m <sup>2</sup> olarak on farklı büyüklükte geliştirilerek, kırsal mahallelerimizde bulunan parsellerin konum, yönlendirme, arsa geometrisi gibi değişkenlere uyumlu 17 adet (61.5 m <sup>2</sup> , 71.4 m <sup>2</sup> , 78 m <sup>2</sup> , 78.32 m <sup>2</sup> , 95.86 m <sup>2</sup> , 98.32 m <sup>2</sup> , 98.8 m <sup>2</sup> , 101 m <sup>2</sup> , 115 m <sup>2</sup> , 126.5 m <sup>2</sup> , 130.5 m <sup>2</sup> (tek katlı), 167 m <sup>2</sup> , 189 m <sup>2</sup> , 216 m <sup>2</sup> , 221 m <sup>2</sup> , 238 m <sup>2</sup> ve 270 m <sup>2</sup> (çift katlı) olarak revize edilmesinin kabul edilmesi ve bu projelerin kırsal mahalle yerleşim alan sınırları içerisinde uygulanması" şeklinde değiştirilerek uygulanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.
<b>57</b>	Türkiye Erkekler Bölgesel Basketbol Liginde başarılı olarak yükselen ve İlçemizin tanıtımını başarıyla yapan Karesi Gençlik ve Spor Kulübü basketbol takımının bu sezon göstermiş olduğu başarısından dolayı sporcu, teknik yönetim ve antrenörlerine dağıtılmak üzere Belediye Kanunu'nun 14. Maddesinin (b) bendi hükmünce Karesi Gençlik ve Spor Kulübüne Belediyemizce 200.000- TL. (ikiyüzbinlira) ödül verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.